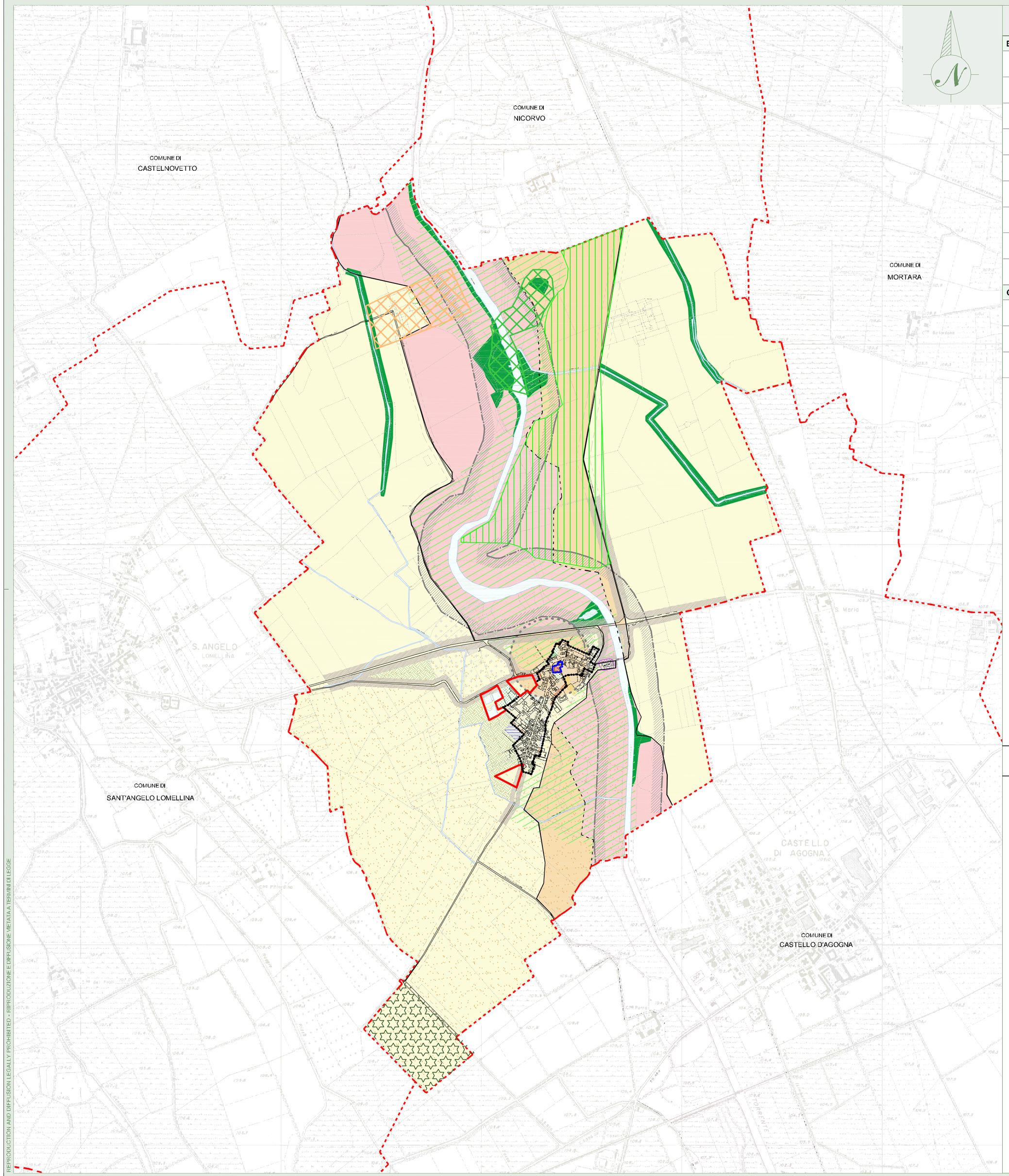


LEGENDA DELLE PREVISIONI DI PIANO

ELEMENTI DEL P.T.C.P.

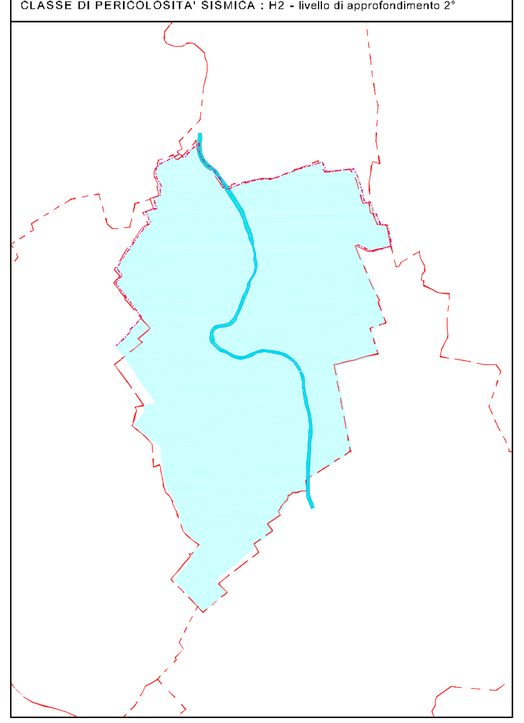
- LIMITE TRA LA *FASCIA A* E LA *FASCIA B* DEL PAI
- LIMITE TRA LA *FASCIA B* E LA *FASCIA C* DEL PAI
- AREE DI CONSOLIDAMENTO DEI CARATTERI NATURALISTICI
- AREE DI RIQUALIFICAZIONE E RICOMPOSIZIONE DELLA TRAMA NATURALISTICA
- AREE DI ELEVATO CONTENUTO NATURALISTICO
- FORESTE E BOSCHI
- ZONE RIPOPOLAMENTO E CATTURA
- ZONA A PROTEZIONE SPECIALE "Risaie della Lomellina"
- ZONA DI INTERESSE ARCHEOLOGICO O AREALI DI RISCHIO

COMPONENTE GEOLOGICA - CARTA DI FATTIBILITA'

- **CLASSE II** - FATTIBILITA' CON MODESTE LIMITAZIONI
- **CLASSE III** - FATTIBILITA' CON CONSISTENTI LIMITAZIONI
- **CLASSE IV** - FATTIBILITA' CON GRAVI LIMITAZIONI

PERICOLOSITA' SISMICA LOCALE

ZONA : Z4
EFFETTI : Amplificazioni litologiche e geometriche
CLASSE DI PERICOLOSITA' SISMICA : H2 - livello di approfondimento 2°



RESIDENZA

- PERIMETRO DEL CENTRO EDIFICATO ESISTENTE
- PERIMETRO DEL NUCLEO URBANO DI ANTICA FORMAZIONE
- EDIFICI VINCOLATI (ai sensi del D.Lgs 42/04)
- ZONA A NUCLEO ANTICO
- ZONA B RESIDENZIALE DI SATURAZIONE
- ZONA C RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO
- ZONA F VERDE PRIVATO
- AMBITI DI TRASFORMAZIONE (soggetti a P.L.) normati dal Documento di Piano

AGRICOLTURA

- ZONA E AREA AGRICOLA NORMALE

FASCE ED AREE DI RISPETTO

- LIMITE FASCIA DI RISPETTO DEI CORSI D'ACQUA (***150 metri*** - D.Lgs 42/04, art.142,comma 1, let.c)
- FASCIA DI RISPETTO STRADALE
- FASCIA DI RISPETTO POZZO AD USO IDROPOTABILE (***10 metri*** - Area di tutela assoluta)
- FASCIA DI RISPETTO POZZO AD USO IDROPOTABILE (***200 metri*** - Area di rispetto)
- ZONA DI RISPETTO CIMITERIALE
- FASCIA DI RISPETTO DELL'IMPIANTO DI DEPURAZIONE
- ZONA DI RISPETTO DELL'ABITATO

ATTREZZATURE PUBBLICHE

- PARCHEGGIO
- VERDE PUBBLICO
- SERVIZI E ATTREZZATURE DI USO COLLETTIVO (normati nel Piano dei Servizi)

REGIONE LOMBARDIA

COMUNE DI CERETTO LOMELLINA

(PROVINCIA DI PAVIA)

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Ai sensi della L.R. n°12 del 11/03/2005

DOCUMENTO DI PIANO

PREVISIONI DI PIANO

DdP 08.1 — TAVOLA DELLE PREVISIONI DI PIANO

Scala elaborato: 1:10000

Num. di Revisione	Data	Redatto	Controllato	Approvato
0	07.10.2009	RT	F L	FL

Adottato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. ___ del ___/___/____

Approvato definitivamente dal C.C. con deliberazione n. ___ del ___/___/____

Il Sindaco
Baldi Beatrice
.....

Il Segretario comunale
Dott. Giuseppe Carè
.....

Il Tecnico comunale
Geom. Secondo Borando
.....

L'Autorità precedente
Arch. Francesco Arlini
.....

L'Autorità competente
Dott. Giuseppe Carè
.....

Note :

FASE
ADOZIONE P.G.T.

Il Tecnico
STUDIO di INGEGNERIA ASSOCIATO
Ing.Flavio Lavezzi & Ing. Antonio Grandi
via Monte Nero, 10/c
27029 TRIVIGLIO (PV)

Progettista responsabile
Ing. Flavio Lavezzi

Collaboratori
Ing. Silvia Garavaglia
Dott. Riccardo Tacconi
Ing. Antonio Grandi

Cod. Commessa: 18CERE07 | Dir: I:\PGT Cerreto Lomellina\Modulistica\DdP\Tavole\Pdf\ | File: DdP08.1_PrevPiano

REPRODUCTION AND DIFFUSION LEGALLY PROHIBITED - RIPRODUZIONE E DIFFUSIONE VIETATA A TERMINI DI LEGGE